

令和7年度第2回我孫子市地域計画検討会 会議録

1. 会議名称 令和7年度第2回我孫子市地域計画検討会
2. 開催日時 令和8年1月22日（木）午前10時から10時55分まで
3. 開催場所 水の館3階研修室
4. 出席又は欠席した委員その他会議に出席した者の氏名

出席委員 (10名)	大井委員、小倉委員、野口委員、鈴木（康）委員、川村委員、 中野委員、石井委員、斎藤委員、鈴木（光）委員、森委員
欠席委員 (3名)	矢口委員、宮久保委員、君塚委員、
事務局 (5名)	農政課：鈴木課長補佐、佐藤係長、山口主任、中野主任 農業委員会事務局：片桐主任

5. 議題

- (1) 布佐北地区における地域計画（変更最終案）について
- (2) 布佐南地区における地域計画（変更最終案）について
- (3) 湖北地区における地域計画（変更最終案）について

6. 報告事項

- (1) 古利根沼西地区における地域計画（変更最終案）について
- (2) 令和8年度における計画の更新予定について

7. 公開・非公開の別 公開

8. 傍聴人の数 1名 ※発言の機会なし

9. 会議の内容

本日の配付資料の確認を行った。

司会（鈴木課長補佐）は、検討会成立を報告し、開会を宣言した。

斎藤会長より挨拶を行った。

司会は、進行を議長と交代した。

議長は、議題（1）布佐北地区における地域計画（変更最終案）について、事務局へ説明を求めた。

事務局は、資料を用いて次の説明をした。

布佐北地区農地所有者・耕作者114名を対象に、令和7年8月29日から9月30日まで意見照会を実施したところ、40名から回答があり、そのうち97.5%が意見なしであった。寄せられた意見は、計画の策定や方針そのものに対するものではなく、個人的な状況報告や情報共有が大半であった。

地域計画（変更最終案）について、現行計画からの変更点を次のとおり説明した。

①更新年月日及び目標年度を変更した。

②地域計画の区域の状況を変更した。

・面積の精査を行った結果、2筆の集計漏れが確認されたことによる変更

③地域農業の現状及び課題について、文言を修正した。

・2行目、「水の出ない」を「水の出にくい」に修正

④担い手に対する農用地の集積に関する目標について、数値を時点修正した。

⑤地域内の農業を担う者について、2点変更した。

・目標年度の時点修正

・現状及び目標経営面積の時点修正

また、計画変更後に市ホームページで公開する際は、表の中の個人名・法人名は削除し、誤掲載防止のため、アルファベットにて記載する。

⑥農業支援サービス事業者一覧について、作業内容を修正した。

⑦目標地図を時点修正した。

計画（変更最終案）の確定後は、2週間の縦覧に供し、3月に計画変更の公告を行い、同日付けにて変更完了の予定である。

議長は、議題（1）について、質疑を求めたが、質疑はなかった。

議長は、議題（1）について、確定として良いか諮った。

委員より異議なしの声あり、議題（1）が確定した。

議長は、議題（2）布佐南地区における地域計画（変更最終案）について、事務局へ説明を求めた。

事務局は、資料を用いて次の説明をした。

布佐南地区農地所有者・耕作者326名を対象に、令和7年8月29日から9月30日まで意見照会を実施したところ、97名から回答があり、そのうち93.8%が意見なしであった。寄せられた意見は、計画の策定や方針そのものに対するものではなく、個人的な状況報告や情報共有が大半であった。

地域計画（変更最終案）について、現行計画からの変更点を次のとおり説明した。

①更新年月日及び目標年度を変更した。

②地域計画の区域の状況を時点修正した。

③地域農業の現状及び課題について、文言を修正した。

・3行目、「当地区内の低地排水路では」を「当地区では」に修正

④担い手に対する農用地の集積に関する目標について、数値を時点修正した。

⑤地域内の農業を担う者について、4点変更した。

・目標年度の時点修正

・農業を担う者の名称変更（1経営体）

- ・現状及び目標経営面積の時点修正
- ・農業を担う者への新規位置付け（２経営体）

なお、農業を担う者への新規位置付けにあたり、農業経営基盤強化促進法の基本要綱第１１の３に規定する基準を満たすことを確認済みである。

また、計画変更後に市ホームページで公開する際は、表の中の個人名・法人名は削除し、誤掲載防止のため、アルファベットにて記載する。

⑥農業支援サービス事業者一覧について、作業内容を修正した。

⑦目標地図を時点修正した。

計画（変更最終案）の確定後は、２週間の縦覧に供し、３月に計画変更の公告を行い、同日付けにて変更完了の予定である。

議長は、議題（２）について、質疑を求めたが、質疑はなかった。

議長は、議題（２）について、確定として良いか諮った。

委員より異議なしの声あり、議題（２）が確定した。

議長は、議題（３）湖北地区における地域計画（変更最終案）について、事務局へ説明を求めた。

事務局は、資料を用いて次の説明をした。

湖北地区農地所有者・耕作者４１６名を対象に、令和７年８月２９日から９月３０日まで意見照会を実施したところ、１３７名から回答があり、そのうち９７.８％が意見なしであった。寄せられた意見は、計画の策定や方針そのものに対するものではなく、個人的な状況報告や情報共有が大半であった。

地域計画（変更最終案）について、現行計画からの変更点を次のとおり説明した。

- ①更新年月日及び目標年度を変更した。
- ②地域計画の区域の状況を時点修正した。
- ③担い手に対する農用地の集積に関する目標について、数値を時点修正した。
- ④地域内の農業を担う者について、４点変更した。

- ・目標年度の時点修正
- ・属性の時点修正
- ・農業を担う者の名称変更（１経営体）
- ・現状及び目標経営面積の時点修正

また、計画変更後に市ホームページで公開する際は、表の中の個人名・法人名は削除し、誤掲載防止のため、アルファベットにて記載する。

⑤農業支援サービス事業者一覧について、作業内容を修正した。

⑥目標地図を時点修正した。

計画（変更最終案）の確定後は、２週間の縦覧に供し、３月に計画変更の公告を行

い、同日付けにて変更完了の予定である。

議長は、議題（３）について、質疑を求めたが、質疑はなかった。

議長は、議題（３）について、確定として良いか諮った。

委員より異議なしの声あり、議題（３）が確定した。

議長は、報告事項（１）古利根沼西地区における地域計画（変更最終案）について、事務局へ説明を求めた。

事務局は、はじめに、次のとおり説明した。

古利根沼西地区における地域計画（変更最終案）は、令和７年度第１回地域計画検討会にて審議いただき、変更最終案として確定した。しかしながら、検討会後に、担い手より計画の一部を変更したいとの要望があったため、修正を行いたい。

続いて事務局は、資料を用いて次の説明をした。

地域内の農業を担う者について、事業承継に伴う名称の変更を行った。なお、担い手名称の変更のみであり、計画全体への影響がないことを報告した。

議長は、報告事項（１）について、質疑を求めたが、質疑はなかった。

議長は、報告事項（２）令和８年度における計画の更新予定について、事務局へ説明を求めた。

事務局は、資料を用いて次の説明をした。

令和８年度の計画更新は、令和７年度に実施した６地区（北新田地区、古利根沼西地区、古利根沼東地区、布佐北地区、布佐南地区、湖北地区）に、我孫子北地区を加えた計７地区で実施を予定している。計画を策定していない柴崎地区、手賀沼東地区、手賀沼西地区については、令和８年度の取り組み予定はない。

計画更新の流れは、次のとおり。

- １．主要耕作者農地利用検討会（６月・８月）
- ２．協議の結果の公表
- ３．区域内の農地所有者及び耕作者へ計画（変更案）の意見照会
- ４．地域計画検討会（１１月・令和９年１月）
- ５．計画（変更最終案）の縦覧及び公告（令和９年２月・３月）

議長は、報告事項（２）について、質疑を求めたが、質疑はなかった。

すべての議題が終了し、会長は議長の任を解き、進行を事務局と交代した。

司会は、議事とは別に、その他の意見を求めたが、意見はなかった。

司会より閉会を宣言し、検討会を終了した。