

# 我孫子市屋外スポーツ施設個別施設計画

令和3年3月

我孫子市

## 目 次

はじめに	1
1. 計画の背景と目的	1
2. 計画の位置づけ	2
3. 計画の対象施設	3
4. 計画の期間	4
<b>第1章 施設の現状</b>	<b>5</b>
1. 施設の役割と利用状況	5
2. 施設の状態	6
3. 対策の優先順位の考え方	7
<b>第2章 施設への対策</b>	<b>8</b>
1. 対策の内容・実施時期・費用	8

## 1. 計画の背景と目的

本市は、1955年（昭和30年）に2町1村が合併し我孫子町となり、1970年（昭和45年）に市制を施行し我孫子市となりました。

高度経済成長期には、東京のベッドタウンとして宅地開発が進行し、人口も急増しました。これに伴い、保育園や学校、道路などを次々と建設し、公共サービスの提供や市民生活の基盤づくりを行うとともににぎわいも生まれてきました。

しかしながら、これらの公共施設等は老朽化が進んでいることから、その安全確保のため、機能維持や建替えのための費用が増え続けることが見込まれています。

このような状況に対して、各地方公共団体は、国から「公共施設等総合管理計画」策定の要請を受け、本市では2016年（平成28年）6月に策定しました。その基本方針を踏まえた各施設の個別施設計画（インフラ長寿命化基本計画：2013年11月にインフラ老朽化対策の推進に関する関連省庁連絡会議決定に基づく）を定めることにより、公共施設の再編や安全確保と維持管理の取り組みを進めることとしています。

本計画は、屋外スポーツ施設の個別施設計画として、施設の担うべき役割や利用状況を整理するとともに、安全及び衛生の確保をはじめとした維持管理を図るため策定するものです。

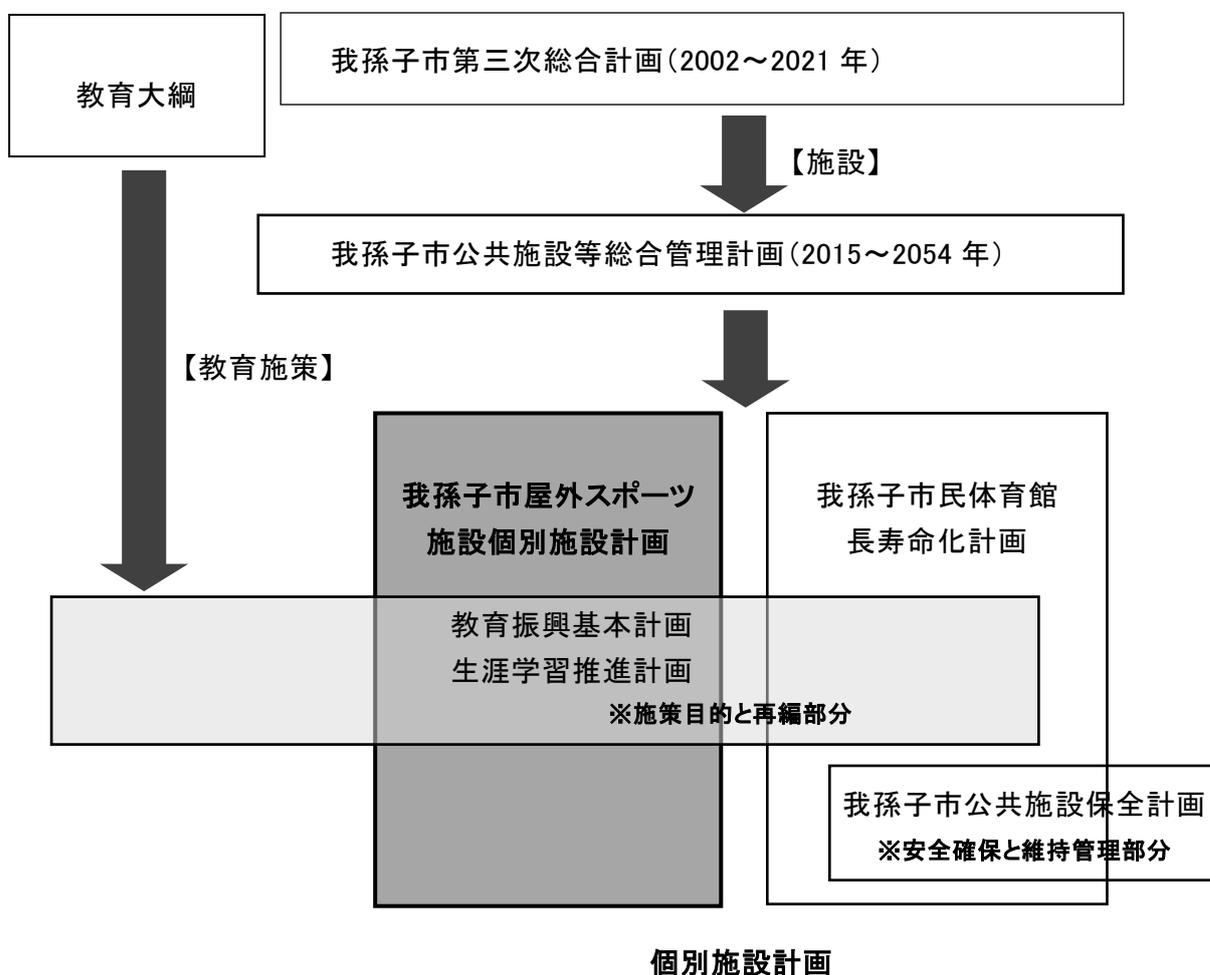
## 2. 計画の位置づけ

本市では、我孫子市教育振興基本計画（平成 28 年 3 月策定）及び我孫子市第三次生涯学習推進計画（平成 28 年 3 月策定）に基づき、市民が身近な場所で、気軽にスポーツを楽しみ、健康づくりや地域での交流を図れること、また、子どもから高齢者まで誰もが生涯を通してスポーツに親しめる環境づくりを目指しています。

本計画は、上記計画と連携するとともに、スポーツ庁が示す、スポーツ施設のストック適正化計画の指針を踏まえ定めます。

なお、本計画とは別に社会教育法に基づく屋内体育施設である我孫子市民体育館長寿命化計画も我孫子市公共施設保全計画と連携し定めています。

### ■本計画と関連計画と関係イメージ



### 3. 計画の対象施設

本計画の対象施設は、次の屋外スポーツ施設とします。

施設名 (大分類)	施設名 (中分類)	建築年度	延面積 (㎡)	構造	公共施設保全 計画対象 NO.	備考
我孫子市民体育館	野球場	1986	9,500	内野：クレイ 外野：天然芝	対象外	
	庭球場	1986 2018 改修	5 面 3,572	砂入り人工芝		
湖北台中央公園	野球場	1970	9,128	内野：クレイ 外野：天然芝		
	庭球場	1970	4 面 3,067	クレイ		
五本松運動広場	スポーツ 広場	2001	13,200	クレイ		
	みどりの 広場		8,800	天然芝		
手賀沼公園	庭球場	1966	3 面 2,361	クレイ		
利根川ゆうゆう公園	野球場	1986	4 面 54,200	クレイ		用地賃借 (無償)
	サッカー場	2008	4 面 59,520	クレイ		
	オフロード コース	2004	25,000	クレイ		
つくし野多目的 運動広場	管理棟	2007	97	鉄骨造 (S)		
	多目的スポ ーツコート		775	樹脂製フローリング		
布佐下多目的広 場	多目的広場	1994	10,593	天然芝		用地賃借
浅間前多目的広 場	多目的広場	1992	37,208	天然芝		一部用地賃借 (12,048 ㎡)
ゲートボール場	ゲート ボール場	1982	7,927	天然芝	用地賃借	
上沼田野球場	野球場	1983	29,900	内野：クレイ 外野：天然芝	用地賃借 (無償)	

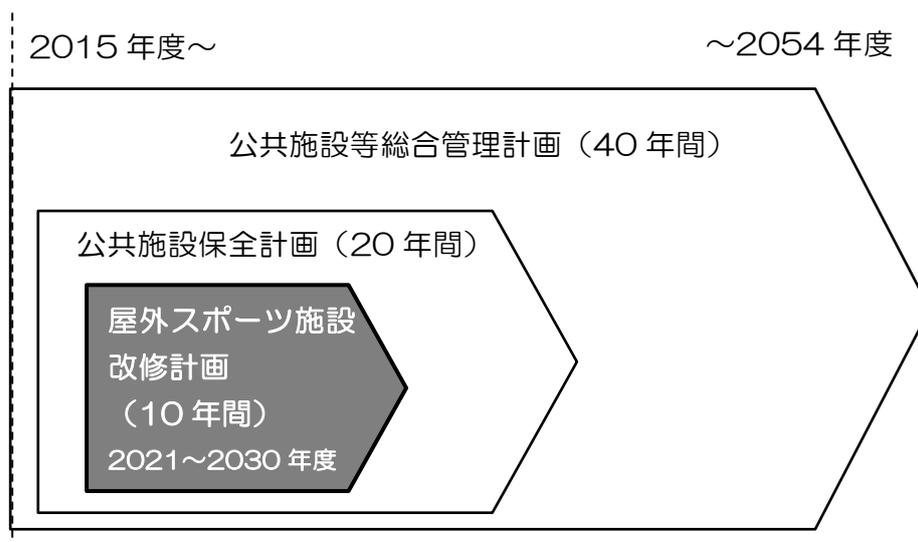
## 4. 計画の期間

---

本計画は 2021～2030 年度の 10 年間を計画期間とします。

これは、公共施設等総合管理計画の計画期間 40 年間における現実的な公共施設の補修や改修計画を示す公共施設保全計画の計画期間を 20 年間と設定していることと、その中で示すメンテナンスサイクルを踏まえています。

なお、公共施設等総合管理計画の見直しにも対応する必要がある場合や財政計画に変更がある場合は、適宜、本計画の見直しを行います。



# 第1章 施設の現状

## 1. 施設の役割と利用状況

市内の地域におけるスポーツの実施状況は、市内中学校区毎に設立した総合型地域スポーツクラブや任意のスポーツ団体が活発な活動を展開しており、市が運営する屋外スポーツ施設は、これらのスポーツの活動の場として重要な役割を担っています。

我孫子市民体育館野球場・庭球場は、市民のスポーツ、レクリエーション活動等の振興を図ることを目的として1986年(昭和61年)に設置され、現在においても市内のメイン球場・庭球場として運営しています。

湖北台中央公園野球場・庭球場は、1970年(昭和45年)に入居開始となった日本住宅公団湖北台団地と同時に設置され、市民が身近にスポーツに触れあう場として運用されています。

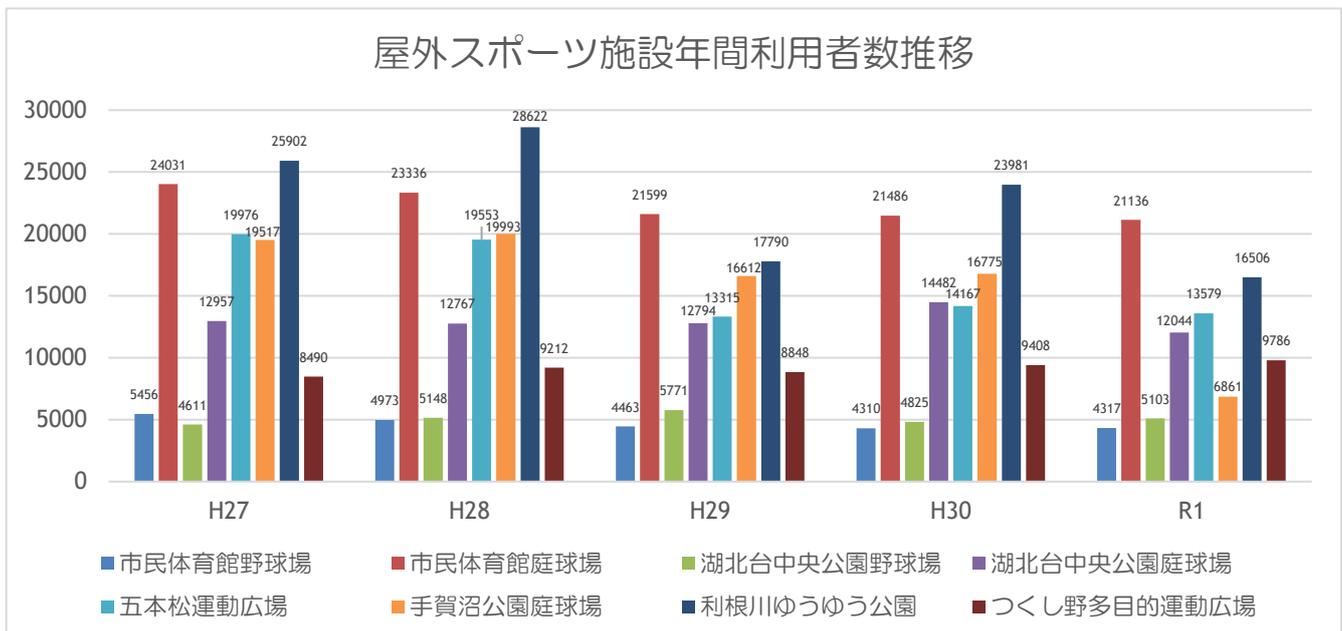
手賀沼公園庭球場は、1966年(昭和41年)に設置され、湖北台中央公園野球場・庭球場と同様に市民が身近な場所でスポーツに触れあう場として運用されています。

利根川ゆうゆう公園野球場・サッカー場・オフロードコースは、国土交通省から利根川河川敷用地を借用しており、市民が身近な場所でスポーツに触れあう場として運用されています。

布佐下多目的広場・浅間前多目的広場・ゲートボール場は、個人の地権者から用地を借用しており、補完施設として運用されています。

上沼田野球場は、千葉県から用地を借用しており、社会教育活動の場として運用されています。

五本松運動広場は、2001年(平成13年)に設置された比較的新しい施設ですが、将来的にサッカー・ラグビーの利用を中心とした多目的フィールドとして全面改修を行い、市民のスポーツ活動の場の新たな拠点として整備する構想があり、現在検討を進めています。



## 2. 施設の状態

我孫子市民体育館野球場・庭球場、湖北台中央公園野球場・庭球場、手賀沼公園庭球場・利根川ゆうゆう公園は、指定管理者制度による管理運営を導入していることから、指定管理者による定期的な点検を行っています。

我孫子市民体育館の庭球場については、2018年度（平成30年度）にコートの全面張替え改修を終了しましたが、その他の施設については、近年で大きな改修は実施しておらず、様々な部位において経年による劣化が見られます。

施設の劣化状況を以下の表のとおり整理し、併せて必要な情報を記載します。

なお、五本松運動広場は、将来的に新たなスポーツ拠点として整備する検討を進めているため、劣化状況の記載は割愛します。

### ■対象施設の状況

棟名	区分	公共施設保全計画等による点検・診断状況	評価	耐震状況
市民体育館野球場	建物	本部席の経年劣化	D	新耐震基準に適合 (2016年度築)
	設備	舗装（クレイ）の経年劣化	A	
		照明設備の経年劣化	A	
		散水設備の経年劣化 防球フェンスの経年劣化	C B	
市民体育館庭球場	設備	舗装（人工芝）の経年劣化	C	
		照明設備の経年劣化	D	
		防球フェンスの経年劣化	D	
		休憩所の経年劣化	D	
湖北台中央公園野 球場	建物	倉庫の経年劣化	A	(1970年度築)
	設備	舗装（クレイ）の経年劣化 防球フェンスの経年劣化	A D	
湖北台中央公園庭 球場	設備	舗装（クレイ）の経年劣化 防球フェンスの経年劣化 休憩所の経年劣化	C C C	
手賀沼公園庭球場	設備	舗装（クレイ）の経年劣化	C	
		防球フェンスの経年劣化	C	
		休憩所の経年劣化	C	
利根川ゆうゆう公 園	設備	舗装（クレイ）の経年劣化	D	
		支柱の経年劣化	D	
つくし野多目的運 動広場	建物	屋根外壁の経年劣化	D	新耐震基準に適合 (2007年度築)
	設備	舗装（樹脂製フローリング）の経年劣化	D	
布佐下多目的広場	設備	土壌（天然芝）の経年劣化	D	
浅間前多目的広場	設備	土壌（クレイ）の経年劣化	D	

ゲートボール場	設備	土壌（天然芝）の経年劣化	D	
		日よけの経年劣化	D	
上沼田野球場	設備	舗装（クレイ）の経年劣化	D	

#### ※評価の基準

A：直ちに補修・改修が必要と判断する。

B：数年以内に補修・改修が必要と見込まれ、継続的な点検による判断が必要である。

C：10年以内に補修・改修が必要と見込まれ、継続的な点検による判断が必要である。

D：現状では特別に補修・改修は見込まない。

### 3. 対策の優先順位の考え方

屋外スポーツ施設は、市のスポーツ振興の役割を担う施設であり、今後も安全で快適に活動できる環境を維持していく必要があります。施設維持に当たっては、公共施設等総合管理計画の基本方針の一つである「施設の安全確保と維持管理の効率化」の考え方に基づき、日常的な点検により劣化状況に応じて適切な修繕を行い、施設の長寿命化を図ります。

ただし、五本松運動広場は、将来的に新たなスポーツ拠点として整備する検討を進めているため、方向性が定まるまでは多大な支出を伴う改修は控え、必要に応じて最低限の修繕を行います。

対策内容や実施時期の判断にあたっては、利用者の安全に関わるものを最優先とし、第2章において具体的に示します。

## 第2章 施設への対策

### 1. 対策の内容・実施時期・費用

対策の優先順位の考え方と施設の状態等を踏まえ、対策の内容・実施時期・費用を次のとおり示します。対策費用は、予算化を行っているものは予算額、その他は業者見積金額を活用し、諸経費、消費税などを勘案して算出した概算額を示しています。

市民体育館野球場照明設備については、設置から35年以上経過しており、直ちに更新が必要な時期ではありますが、令和元年度の事業仕分けの結果を受け、現照明設備に不具合が生じるまでの間は現状どおり使用し、不具合が生じた時点で夜間利用を原則廃止の方向で検討を行います。

湖北台中央公園庭球場舗装設備については、車いすテニスが利用可能なハードコートへの改修を検討します。

(千円)

施設名	対策内容	年度	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
市民体育館 野球場	舗装設備工事 備考			工事 1,650									
				舗装改修									
	散水設備工事 備考										工事 1,848		
												散水設備	
	防球フェンス 設備工事 備考					工事 18,986				工事 9,600			
							緩衝材			防球ネット			
市民体育館 庭球場	舗装設備工事 備考									工事 49,720			
										人工芝張替			
湖北台中央 公園野球場	舗装設備工事 備考				工事 1,650								
					舗装改修								
	倉庫設備工事 備考				工事 709								
					更新								

施設名	対策内容	年度	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
湖北台中央 公園庭球場	舗装設備工事 備考						工事 20,558					
							ハード					
	防球フェンス 設備工事 備考						工事 19,030					
							防球ネット					
	休憩所設備工 事 備考						工事 691					
							更新					
手賀沼公園 庭球場	舗装設備工事 備考						工事 74,492					
							人工クイ					
	防球フェンス 設備工事 備考						工事 7,414					
							更新					
	休憩所設備工 事 備考						工事 1,086					
							更新					
合計			0	1,650	2,359	18,986	40,279	82,992	9,600	49,720	1,848	0
総合計			207,434									

我孫子市屋外スポーツ施設個別施設計画

令和3年3月

我孫子市教育委員会 生涯学習部 文化・スポーツ課