

売地

湖北駅

現況渡し

土地面積
公簿 216.00m²現況
建物有
引渡可能時期
相談我孫子市道
約6.0M

2.0m

約14.9m



2.0m

約14.9m

【古家あり】

216m²
(約65.3坪)

約12.5m

★建築条件なし！建物はお好みのハウスメーカーでどうぞ♪

★湖北駅徒歩14分、天王台駅行きのバス停まで徒歩4分で通勤通学便利です♪

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,下水道



売地

住宅用地

湖北

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最適駅	湖北		
土地面積	公簿 216.00m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	850万円	坪単価	@13.01万円

千葉県我孫子市湖北台9丁目4-14

J R 成田線 湖北 徒歩14分

土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し可能時期/方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(内地・開口)	北6.0m公道接面2.0m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考	利用駅1:J R 千代田・常磐緩行線 天王台バス10分バス停 地中中央停歩4分		