

様式第7号（第5条関係）

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（ 2025年 7月 1日現在）

施 設 名		ウェルライフヴィラ我孫子
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
介護保険の指定居宅サービスの種類 （注1）		
所在地及び電話番号		所在地 千葉県我孫子市布佐2900—7 電話番号 04-7181-6800
事業主体の名称及び所在地		名称 株式会社 ベストライフ青山 所在地 千葉縣市川市湊新田2-2-21 AKビル2F
開設年月日		平成 18年 10月 1日
入居者／入居定員		43 人／ 56 人
一時金	入居一時金	円0
	介護費用の一時金 （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	円
	返還金の保全措置	有（内容 Ⓜ
月額利用料 （介護保険に係る利用料を除く。）		家賃 45,000円 共益費 30,000円 管理費 16,500円 食事代 49,680円 リネン代 3,300円
月額利用料以外の実費負担の内容		福祉用具レンタル代・医療費・消耗品費
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無（注2）	なし
体験入居の有無・費用等		なし
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（ 閲覧 ・交付） ・ 非公開
	契約書の公開	公開（ 閲覧 ・交付） ・ 非公開
	管理規定の公開	公開（ 閲覧 ・交付） ・ 非公開
	財務諸表の公開	公開（ 閲覧 ・交付） ・ 非公開
	事業収支計画の公開	公開（ 閲覧 ・交付） ・ 非公開
公益社団法人全国有料老人ホーム協会 及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入
備 考		

注 1 介護保険法第 70 条の規定により指定された居宅サービス（居宅介護支援を除く。）の種類を記入すること。

注 2 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料を除く。