第１章　我孫子市の概要

人　口：131,262 人　　62,570 世帯　（令和 6（2024）年 4 月 1 日）
面　積： 43.15 ㎢

我孫子市は千葉県の北西部に位置し、東西約 14 ㎞、南北約 4 ㎞で南は手賀沼、北は利根川にはさまれた細長い馬の背状の土地となっています。

手賀沼に至る穏やかな南斜面林、利根川に面した北斜面林、その周辺に広がる水田地帯など肥沃な土壌に育まれた豊かな緑と恵まれた水環境がある自然の多いまちです。

東京都内から約 30 キロメートル圏に位置している当市は、首都圏の住宅都市として発展し、昭和 45（1970）年の市制施行当時、人口は 49,240 人でしたが、10 年後の昭和 55（1980）年には 101,061 人と約 2 倍に急増しています。その後、平成 21 年の 134,778 人をピークに減少局面に入り、令和 6（2024）年 4 月 1 日現在の人口は 131,262 人で、その分布は JR 我孫子駅をはじめとする市内 6 ヶ所の駅周辺に集中しています。

このような本市の自然的・社会的状況に基づいて、昭和 49（1974）年度からスタートした第一次総合計画では**「田園教育文化都市」**、昭和 62（1987）年度を出発点とする第二次総合計画では**「手賀沼のほとり、やすらぎのまち」**、平成 14（2002）年度からの第三次総合計画では**「手賀沼のほとり、心輝くまち～人・鳥・文化のハーモニー～」**を将来都市像にし、まちづくりを進めてきました。

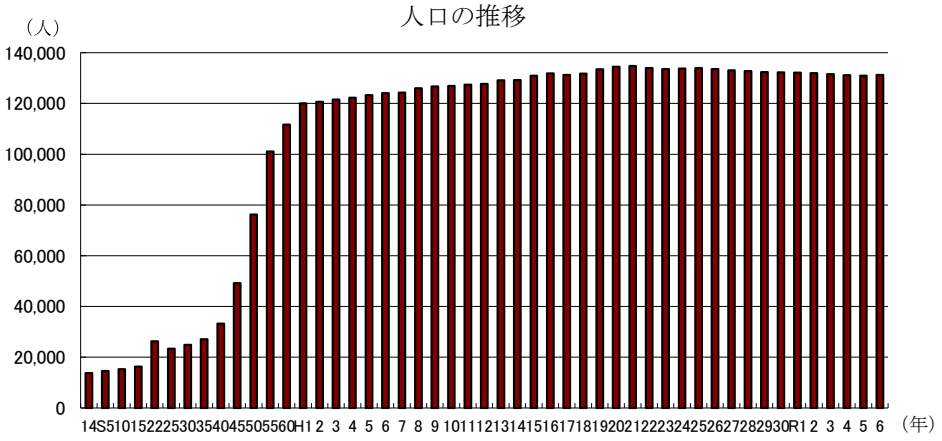
令和 4 年度（2021）からスタートした第四次総合計画では**「未来につなぐ心やすらぐ水辺のまち我・孫・子」**を将来都市像とし、持続可能な自立した都市として発展していくため、さまざまな事業を総合的かつ効果的に推進していきます。

位　置

区　　分	所　在　地	東　経	北　緯
我孫子市役所	我孫子字並塚　1858	140° 01′ 53″	35° 51′ 40″
最東端	布佐字網代場地先　（利根川）	140° 08′ 55″	35° 50′ 34″
最西端	根戸字根切　344－13	139° 59′ 30″	35° 52′ 35″
最南端	布佐字大割　3794	140° 08′ 08″	35° 50′ 14″
最北端	北新田地先　（利根川）	140° 02′ 04″	35° 53′ 52″

（我孫子市 2023統計資料より）

人口の推移



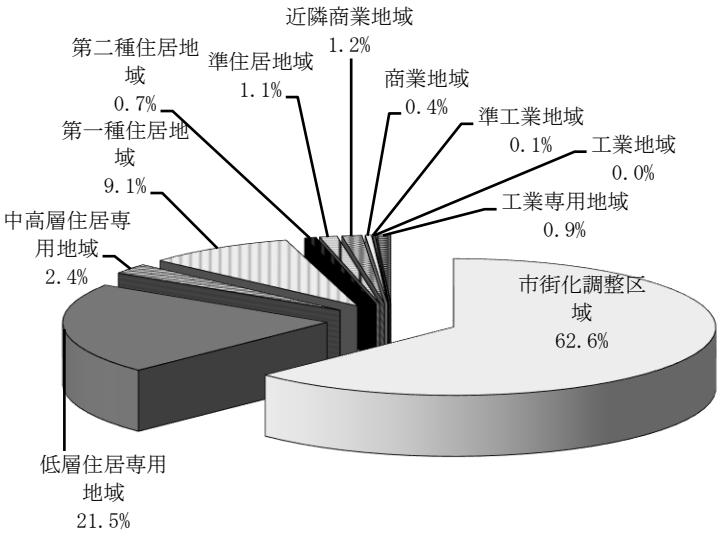
区分 年度	世帯数	人口			増加数	増加率 (%)	一世帯当たり人員	性比 女100人につき男	人口密度	備考
		総数	男	女						
T9	2,436	13,496					5.5		306.2	第 1回国勢調査
14	2,448	13,766			270	2.0	5.6		312.4	第 2回国勢調査
S5	2,557	14,637			871	6.3	5.7		332.1	第 3回国勢調査
10	2,712	15,261			624	4.3	5.6		346.3	第 4回国勢調査
15	2,932	16,339			1,078	7.1	5.6		370.8	第 5回国勢調査
22	4,941	26,312			9,973	61	5.3		597.1	第 6回国勢調査
25	4,440	23,322	11,245	12,077	△2,990	△11.4	5.2	93.1	529.2	第 7回国勢調査
30	4,833	24,918	12,111	12,807	1,596	6.8	5.2	94.6	565.4	第 8回国勢調査
35	5,608	27,063	13,249	13,814	2,145	8.6	4.8	95.9	614.1	第 9回国勢調査
40	7,701	33,216	16,364	16,852	6,153	22.7	4.3	97.1	753.7	第10回国勢調査
45	13,210	49,240	24,549	24,691	16,024	48.2	3.7	99.4	1,117.3	第11回国勢調査
50	21,204	76,218	37,967	38,251	26,978	54.8	3.6	99.3	1,729.5	第12回国勢調査
55	29,158	101,061	50,359	50,702	24,843	32.6	3.5	99.3	2,293.2	第13回国勢調査
60	33,231	111,659	55,739	55,920	10,598	10.5	3.4	99.7	2,533.7	第14回国勢調査
H1	37,246	120,016	60,126	59,890	2,532	2.2	3.2	100.4	2,723.3	
2	38,222	120,628	60,450	60,178	612	0.5	3.2	100.5	2,794.3	第15回国勢調査
3	38,871	121,524	60,877	60,647	896	0.7	3.1	100.4	2,813.7	
4	39,486	122,232	61,193	61,039	708	0.6	3.1	100.3	2,830.1	
5	40,267	123,320	61,762	61,558	1,088	0.9	3.1	100.3	2,855.3	
6	40,844	124,065	62,020	62,045	745	0.6	3.0	100.0	2,872.5	
7	42,562	124,257	62,089	62,168	192	0.2	2.9	99.9	2,877.0	第16回国勢調査
8	43,665	125,997	62,901	63,096	1,740	1.4	2.9	99.7	2,917.3	
9	44,407	126,670	63,192	63,478	673	0.5	2.9	99.5	2,932.9	
10	44,905	126,936	63,209	63,727	266	0.2	2.8	99.2	2,939.0	
11	45,592	127,382	63,466	63,916	446	0.4	2.8	99.3	2,949.3	
12	46,621	127,733	63,531	64,202	351	0.3	2.7	99.0	2,957.5	第17回国勢調査
13	47,782	129,100	64,249	64,851	1,367	1.1	2.7	99.1	2,989.1	
14	48,126	129,241	64,295	64,946	141	0.1	2.7	99.0	2,992.4	
15	49,086	130,942	65,011	65,931	1,701	1.3	2.7	98.6	3,031.8	
16	50,602	131,882	65,637	66,245	940	0.7	2.6	99.1	3,053.5	
17	49,598	131,205	64,853	66,352	△677	△0.5	2.6	97.7	3,037.9	第18回国勢調査
18	50,496	131,754	65,015	66,739	549	0.4	2.6	97.4	3,050.6	
19	51,857	133,507	65,881	67,626	1,753	1.3	2.6	97.4	3,091.2	
20	52,855	134,506	66,291	68,215	999	0.7	2.5	97.2	3,114.3	
21	53,554	134,778	66,374	68,404	272	0.2	2.5	97.0	3,120.6	
22	53,170	134,017	65,732	68,285	△761	△0.6	2.5	96.3	3,103.0	第19回国勢調査
23	53,532	133,593	65,399	68,194	△424	△0.3	2.5	95.9	3,093.1	
24	55,327	133,749	65,969	67,780	156	0.1	2.5	97.3	3,096.8	
25	55,969	133,923	65,965	67,958	174	0.1	2.4	97.1	3,100.8	
26	56,466	133,558	65,837	67,721	△365	△0.3	2.4	97.2	3,095.2	
27	56,845	133,044	65,547	67,497	△514	△0.4	2.4	97.0	3,083.3	第20回国勢調査
28	57,362	132,715	65,281	67,434	△329	△0.2	2.3	96.8	3,075.7	
29	57,822	132,401	65,064	67,337	△314	△0.2	2.3	96.6	3,068.4	
30	58,539	132,231	64,992	67,239	△170	△0.1	2.3	96.7	3,064.4	
R1	59,160	132,167	64,927	67,240	△64	△0.0	2.2	96.6	3,063.0	
2	59,643	132,002	64,785	67,217	△165	△0.1	2.2	96.4	3,059.1	第21回国勢調査
3	60,114	131,559	64,489	67,070	△443	△0.3	2.2	96.2	3,048.9	
4	60,722	131,147	64,266	66,881	△412	△0.3	2.2	96.1	3,039.3	
5	61,460	130,959	64,159	66,800	△188	△0.1	2.1	96.0	3,035.0	
6	62,570	131,262	64,240	67,022	303	0.2	2.1	95.8	3,042.0	

注：人口密度は　1㎢当たり

平成23年（2011年）まで（毎年10月1日現在）　資料　：総務課・市民課（千葉県毎月常住人口調査）

平成24年（2012年）から（毎年4月1日現在）　資料　：市民課（住民記録　人口世帯数集計表）

都市計画区域の現況

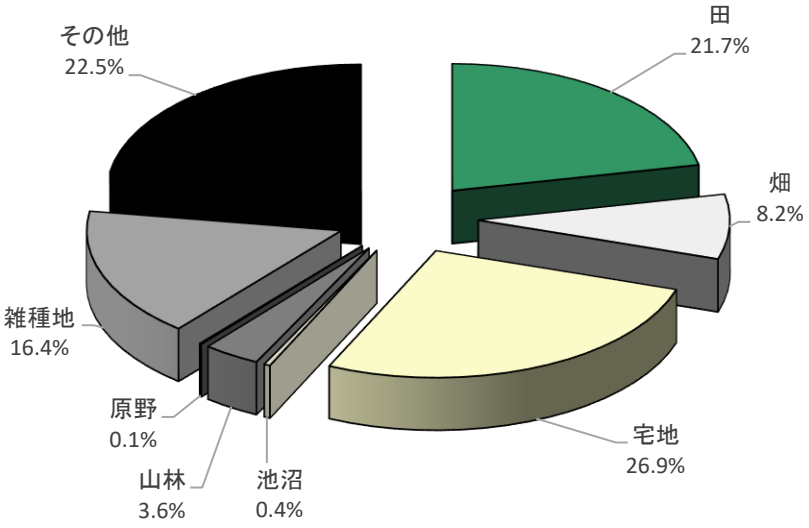


用途地域	面積（ha）
市街化調整区域	2,704.0
低層住居専用地域	929.8
中高層住居専用地域	104.4
第一種住居地域	392.2
第二種住居地域	30.4
準住居地域	46.6
近隣商業地域	52.8
商業地域	16.3
準工業地域	5.6
工業地域	0.0
工業専用地域	36.9
合計	4,319.0

※　低層住居専用地域　　：　第一種低層住居専用地域・第二種低層住居専用地域
※　中高層住居専用地域　：　第一種中高層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域

（我孫子市 2023統計資料 抜粋）

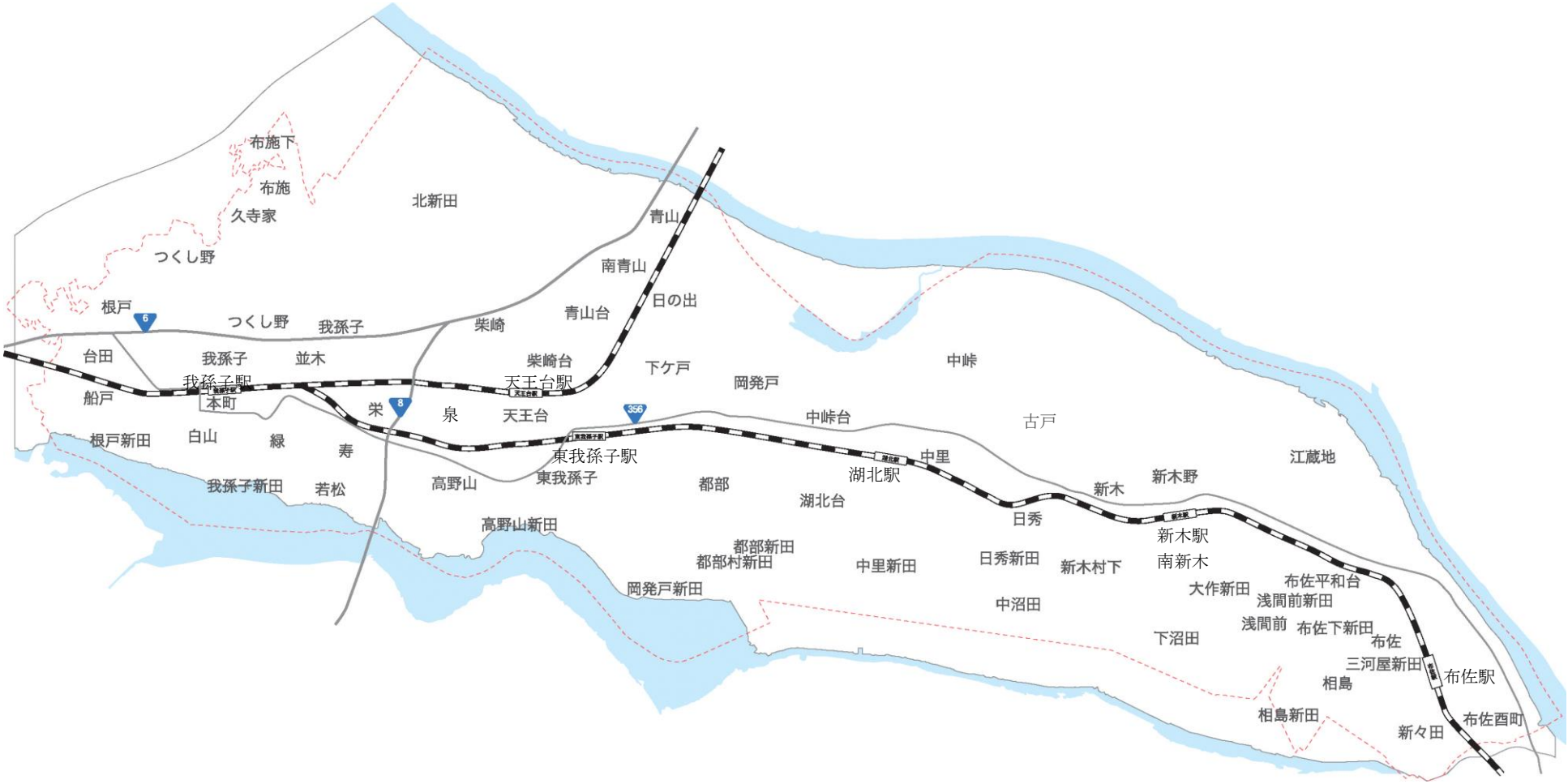
地目別土地面積



地目名	面積（ha）
田	938.6
畑	355.0
宅地	1,163.5
池沼	17.1
山林	155.9
原野	5.2
雑種地	710.3
その他	973.4
合計	4,319.0

（我孫子市 2023統計資料 抜粋）

我　孫　子　市　全　図


布施下
布施
久寺家
北新田
青山
つくし野
南青山
日の出
根戸
6
つくし野
我孫子
柴崎
青山台
台田
我孫子
並木
柴崎台
下ケ戸
中峠
我孫子駅
天王台駅
岡発戸
船戸
本町
栄
8
泉
天王台
356
中峠台
古戸
根戸新田
白山
緑
寿
東我孫子駅
中里
江蔵地
湖北駅
我孫子新田
若松
高野山
東我孫子
都部
新木
新木野
湖北台
日秀
高野山新田
新木駅
都部新田
都部村新田
南新木
中里新田
日秀新田
新木村下
岡発戸新田
大作新田
布佐平和台
中沼田
浅間前新田
浅間前
布佐下新田
下沼田
布佐
三河屋新田
布佐駅
相島
相島新田
布佐西町
新々田